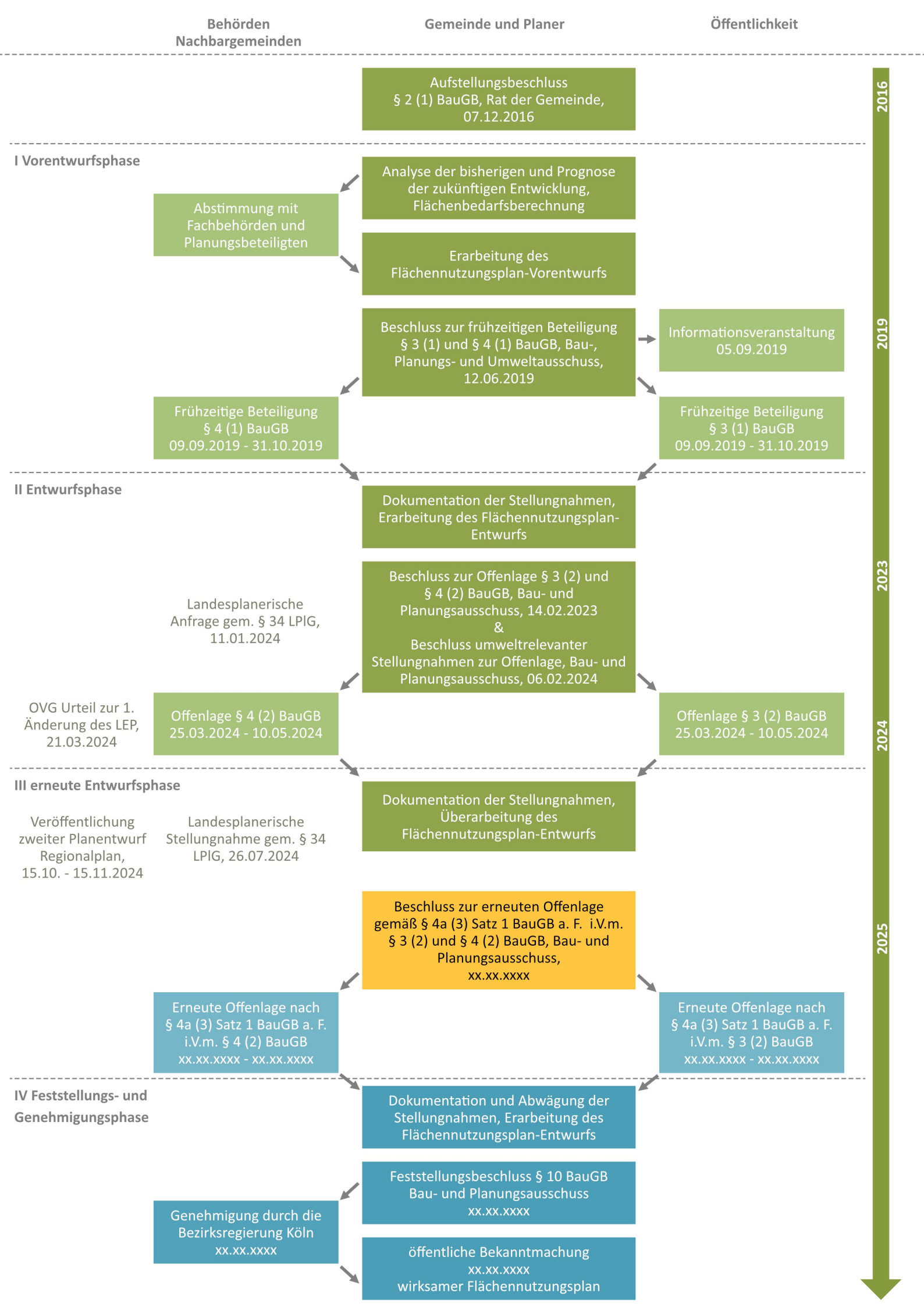
Behörden
Nachbargemeinden
Gemeinde und Planer
Öffentlichkeit
Aufstellungsbeschluss
§ 2 (1) BauGB, Rat der Gemeinde,
07.12.2016
2016
I Vorentwurfsphase
Analyse der bisherigen und Prognose der zukünftigen Entwicklung, Flächenbedarfsberechnung
Abstimmung mit Fachbehörden und Planungsbeteiligten
Erarbeitung des Flächennutzungsplan-Vorentwurfs
Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung
§ 3 (1) und § 4 (1) BauGB, Bau-, Planungs- und Umweltausschuss,
12.06.2019
Informationsveranstaltung
05.09.2019
2019
Frühzeitige Beteiligung
§ 4 (1) BauGB
09.09.2019 - 31.10.2019
Frühzeitige Beteiligung
§ 3 (1) BauGB
09.09.2019 - 31.10.2019
II Entwurfsphase
Dokumentation der Stellungnahmen, Erarbeitung des Flächennutzungsplan-Entwurfs
Landesplanerische Anfrage gem. § 34 LPlG,
11.01.2024
Beschluss zur Offenlage § 3 (2) und § 4 (2) BauGB, Bau- und Planungsausschuss, 14.02.2023
&
Beschluss umweltrelevanter Stellungnahmen zur Offenlage, Bau- und Planungsausschuss, 06.02.2024
2023
OVG Urteil zur 1. Änderung des LEP,
21.03.2024
Offenlage § 4 (2) BauGB
25.03.2024 - 10.05.2024
Offenlage § 3 (2) BauGB
25.03.2024 - 10.05.2024
2024
III erneute Entwurfsphase
Dokumentation der Stellungnahmen, Überarbeitung des Flächennutzungsplan-Entwurfs
Veröffentlichung zweiter Planentwurf Regionalplan,
15.10. - 15.11.2024
Landesplanerische Stellungnahme gem. § 34 LPlG, 26.07.2024
Beschluss zur erneuten Offenlage gemäß § 4a (3) Satz 1 BauGB a. F. i.V.m. § 3 (2) und § 4 (2) BauGB, Bau- und Planungsausschuss,
xx.xx.xxxx
2025
Erneute Offenlage nach § 4a (3) Satz 1 BauGB a. F. i.V.m. § 4 (2) BauGB
xx.xx.xxxx - xx.xx.xxxx
Erneute Offenlage nach § 4a (3) Satz 1 BauGB a. F. i.V.m. § 3 (2) BauGB
xx.xx.xxxx - xx.xx.xxxx
IV Feststellungs- und Genehmigungsphase
Dokumentation und Abwägung der Stellungnahmen, Erarbeitung des Flächennutzungsplan-Entwurfs
Feststellungsbeschluss § 10 BauGB
Bau- und Planungsausschuss
xx.xx.xxxx
Genehmigung durch die Bezirksregierung Köln
xx.xx.xxxx
öffentliche Bekanntmachung
xx.xx.xxxx
wirksamer Flächennutzungsplan